

Überbauung Wohnen Plus, Richterswil



Zeitraum 2016 - 2018
Projektgrösse 5MFH mit gemeinsamer Tiefgarage

Auftraggeber Gemeinnützige Baugenossenschaft Richterswil
Planer Schläpfer + Partner AG

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Die geodätische/geotechnische Überwachung der ganzen Baugrube erfolgt voll automatisch. Die angrenzenden Liegenschaften und Strassen werden ebenfalls überwacht. Die Visualisierung der Resultate wie auch die Alarmierung/Quittierung erfolgt real time auf einer Web-basierten Datenplattform.

PROJEKTDESCHRIEB

Unterhalb der Kantonsstrasse zwischen Richterswil und Wollerau ist eine Überbauung mit fünf Mehrfamilienhäusern und gemeinsamer Tiefgarage geplant. Die Baugrube in Hanglage schneidet östlich bis 12 m in den Hang ein, was einen Niveau-Unterschied zwischen Strasse und Aushubsohle von ca. 15 m ausmacht. Aufgrund des bekannten Kriechhanges in Richterswil wurde dementsprechend ein steiferer Baugrubenverbau ausgeführt. Es handelt sich um eine Kombination von rückverankerten Rühl- und aufgelösten Bohrpfehlwänden.